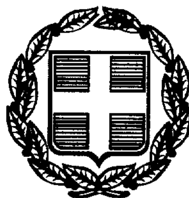

04003003004990008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 300

30 Απριλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1028652/2487/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της εθνικής οδού Φερρών - Καστανέων (Νο 2), τμήμα Φέρρες - Αρδάνιο χ.θ. 2+600 - χ.θ. 6+430,54 (Έξοδος Φερρών - Αρδάνιο) στο νομό Έβρου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικων απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1929, καθώς και τις διατάξεις της παραγρ. 14 του άρθρου 4 του Κεφ. Β΄ του Ν. 2052/92.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την αριθμ. Δ12/0/30845/23.2.98 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

6. Την υπ' αριθ. Α.Π. 40964/4.7.1996 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

7. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Φερρών - Καστανέων (Νο 2), τμήμα Φέρρες - Αρδάνιο χ.θ. 2+600 - χ.θ. 6+430,54 (Έξοδος Φερρών - Αρδάνιο), έκτασης συνολικού εμβαδού 108.682 μ2, που βρίσκεται στο νομό Έβρου και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στο από Οκτωβρίου 1994 κτηματολογικό διάγραμμα της Δ/νσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, Γενικής Γραμματείας Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας & Θράκης, τα οποία έχει συντάξει η Ανάδοχος Μελέτης ΑΡΩΝΗΣ - ΔΡΕΤΤΑΣ - ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 16.2.1998.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Δημητρακόπουλος Αριστείδης, 2) Νατσίδης Πασχάλης, 3) Νατσίδης Κων/νος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9731515) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Απριλίου 1999

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ	**Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ311/300 (2)

Συμπληρωματική ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση οδού Λέπουρα - Κάρυστος (χ.θ. 12+678 έως χ.θ. 14+972) α) η αριθ. Φ 311/2079/3.1.97 ανακοίνωση παρακατάθεσης, β) η αριθ. Φ 311/252112/7.11.97 ανακοίνωση παρακατάθεσης, γ) η αριθ. Φ 311/2002/1.9.98 ανακοίνωση παρακατάθεσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Φ311/1975/1.12.95 απόφαση Περιφ/κού Δ/ντή Ν. Εύβοιας (ΦΕΚ 1099/14.12.95 τ.Δ΄) για τη βελτίωση της οδού Λέπουρα Κάρυστος από χ.θ. 12+678 έως χ.θ. 14+972.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα η οποία καθορίσθηκε με την 4942/1998 απόφαση Εφετείου έχει παρακρατηθεί στο Τ.Π. & Δ Γραφείο Κύμης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 6960/8.2.99 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. εξήντα επτά εκατομμύρια τριάντα εννέα χιλιάδες τριακόσιες πενήντα έξι (67.039.356).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 6 Απριλίου 1999
Η Προϊσταμένη κ.α.α.
ΚΩΝ. ΣΥΓΓΕΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. Φ311/299 (3)

Συμπληρωματική ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση οδού Λέπουρα - Κάρυστος (χ.θ. 14+972 έως χ.θ. 15+910,17). Σχετ. α) αριθ. Φ 311/2870/7.1.98 ανακοίνωση παρακατάθεσης, β) αριθ. Φ 311/201/1.9.98 ανακοίνωση παρακατάθεσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Φ311/1976/1.12.95 απόφαση Περιφ/κού Δ/ντή Ν. Εύβοιας (ΦΕΚ 1099/14.12.97 τ.Δ΄) για τη βελτίωση της οδού Λέπουρα Κάρυστος από χ.θ. 14+972 έως χ.θ. 15+910,17.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα η οποία καθορίσθηκε με την 284/1997 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας έχει παρακρατηθεί στο Τ.Π. & Δ Γραφείο Κύμης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 6959/8.2.99 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. τρία εκατομμύρια τετρακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες (3.425.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 6 Απριλίου 1999
Η Προϊσταμένη κ.α.α.
ΚΩΝ. ΣΥΓΓΕΝΙΩΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1351 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 373 - 378 - 403α - 404 - 51 και 3α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν το με αριθμό 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
3. Το Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α).
4. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/ 18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).
5. Το Ν. 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.
6. Τις υπ' αριθμ. 488/91 και 489/91 Αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.
7. Το Π. Δ/μα 21.10.77 (ΦΕΚ 477Δ/21.11.77) όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθμό πρωτ. 340/30.11.93 απόφασή μας για την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Πτολεμαΐδας. (ΦΕΚ 1428Δ΄).
8. Τις με αριθμούς 216/98 και 443/98 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας για τις τροποποιήσεις στα Ο.Τ. 373 - 378 - 403α - 404 - 51 και 3α.
9. Τη με αριθμό πρωτ. 65/98 Γνωμοδότηση του συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κοζάνης.
10.α) Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.) όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94) και
β) Τη με αριθμ. 19/31.3.95 (ΦΕΚ 362Δ/27.4.95) Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.
11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπ/σμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 373 - 378 - 403α - 404 - 51 και 3α όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από 14.10.98 από το Τμήμα Πολεοδομίας της Νομαρχίας Κοζάνης, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Ειδικότερα εισηγούμαστε: α) την αλλαγή χρήσης του οικοπέδου 03, στο νότιο τμήμα του Ο.Τ. 404, από «χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων» σε «δομήσιμη έκταση», την αλλαγή χρήσης ίσης περίπου δημοτικής έκτασης στο Ο.Τ. 51 από «χώρο πράσινου» σε «χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων» και την αλλαγή χρήσης στο Ο.Τ. 3α από «δομήσιμη έκταση» σε «χώρο πράσινου», β) Τη μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 373 και 403α, γ) Την παράλληλη μετατόπιση του δρόμου, στη δυτική πλευρά του Ο.Τ. 378 και το χαρακτηρισμό του σε πεζόδρομο, δ) Την παράλληλη μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 378 και 404 και το χαρακτηρισμό του σε πεζόδρομο, ε) Τη διάνοιξη πεζόδρομου πλάτους 4,00 μ. στο Ο.Τ. 378 και τη δημιουργία δύο οικ. τετραγώνων στα Ο.Τ. 378α και 378β.

Η παρούσα απόφαση και τα τοπογραφικά διαγράμματα που τη συνοδεύουν (κλίμ. 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας, 3ος όροφος για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 31 Μαρτίου 1999
Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧΟΣ Ι. ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

ΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 340/30-11-93
9-12-93
ΦΕΚ 1428 Δ'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΤΑ Ο.Τ. 373.378.403α. 3α.51
Συνοδεύει το υπ' αρ. 5173/5-3-99 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Πτολεμαΐδας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Καταργούμενη Ο.Γ.
Προτεινόμενη Ο.Γ.
Προτεινόμενη Ρ.Γ.

ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την 17/12/98 Α.Δ.Σ. συνημμένα στο 5173/99 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Π.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΟΥΣΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

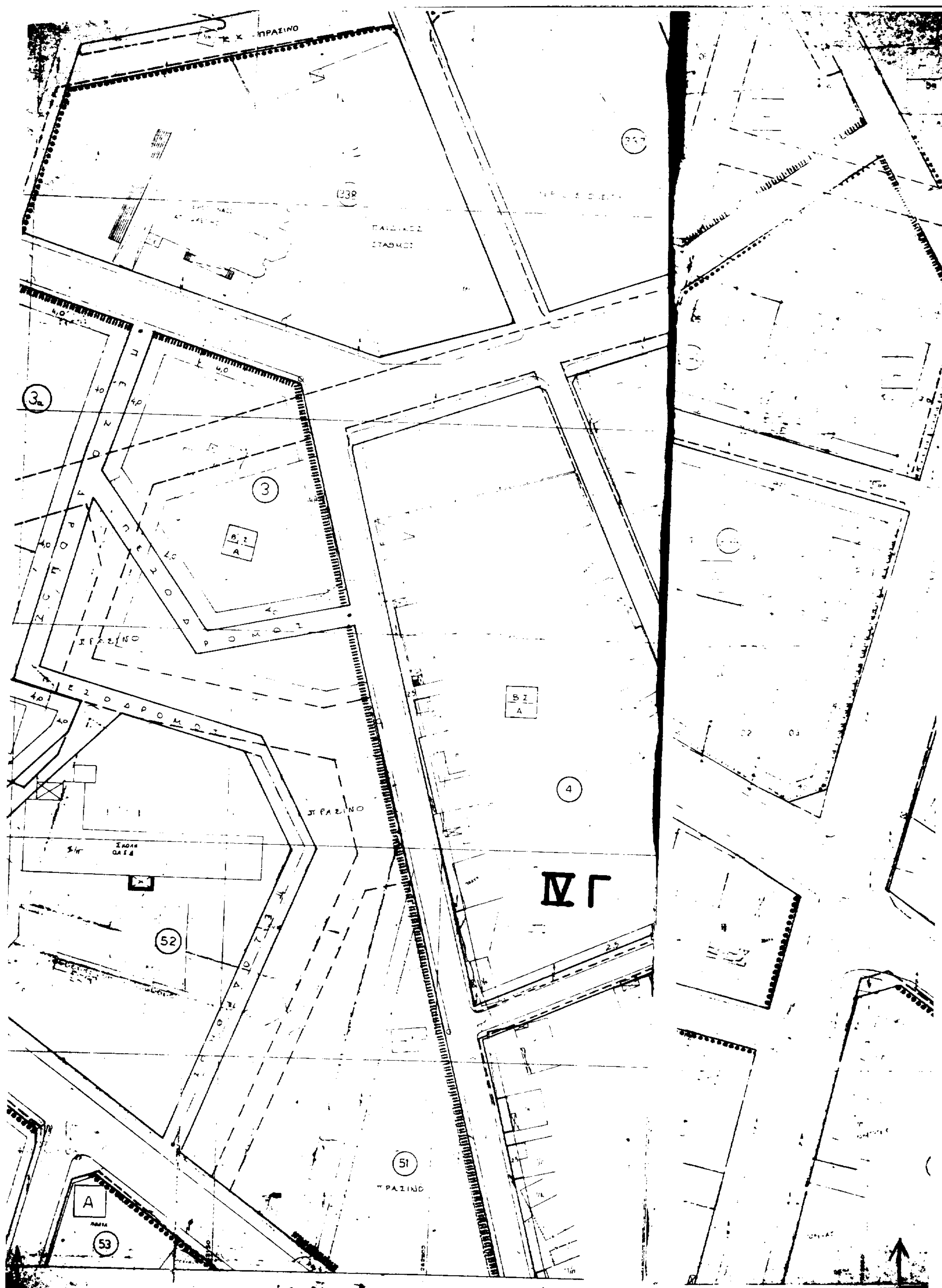
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο σε συμφωνία κατά ...

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 14-10-98

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
Συνεδρίαση 13η / 06.10.1998
και σύμφωνα με την απόφαση

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
1. Περίληψη απόφασης: Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στα ΟΤ 373-378-403α-3α και 51
2. Αρ. Πρωτ. 1359/31-5-94

25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΛΑΡΙΣΗΣ
340
339
57
Α


ΠΡΑΣΙΝΟ
238
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
3α
3
Β,Σ
Α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
4
IV Γ
52
51
ΠΡΑΣΙΝΟ
Α
53

Κ.Υ. ΠΡΑΣΙΝΟ

ΠΡΑΣΙΝΟ

4

IV Γ

52

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

57

Α

51

ΠΡΑΣΙΝΟ

Α

53

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 340 30-11-93
9-12-93
ΦΕΚ 1428 Δ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΤΑ Ο.Τ. 373.378.403α. 3α.

Συνοδεύει το υπ' αρ. 12965/29-7-98 Έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Πτολεμαΐδας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

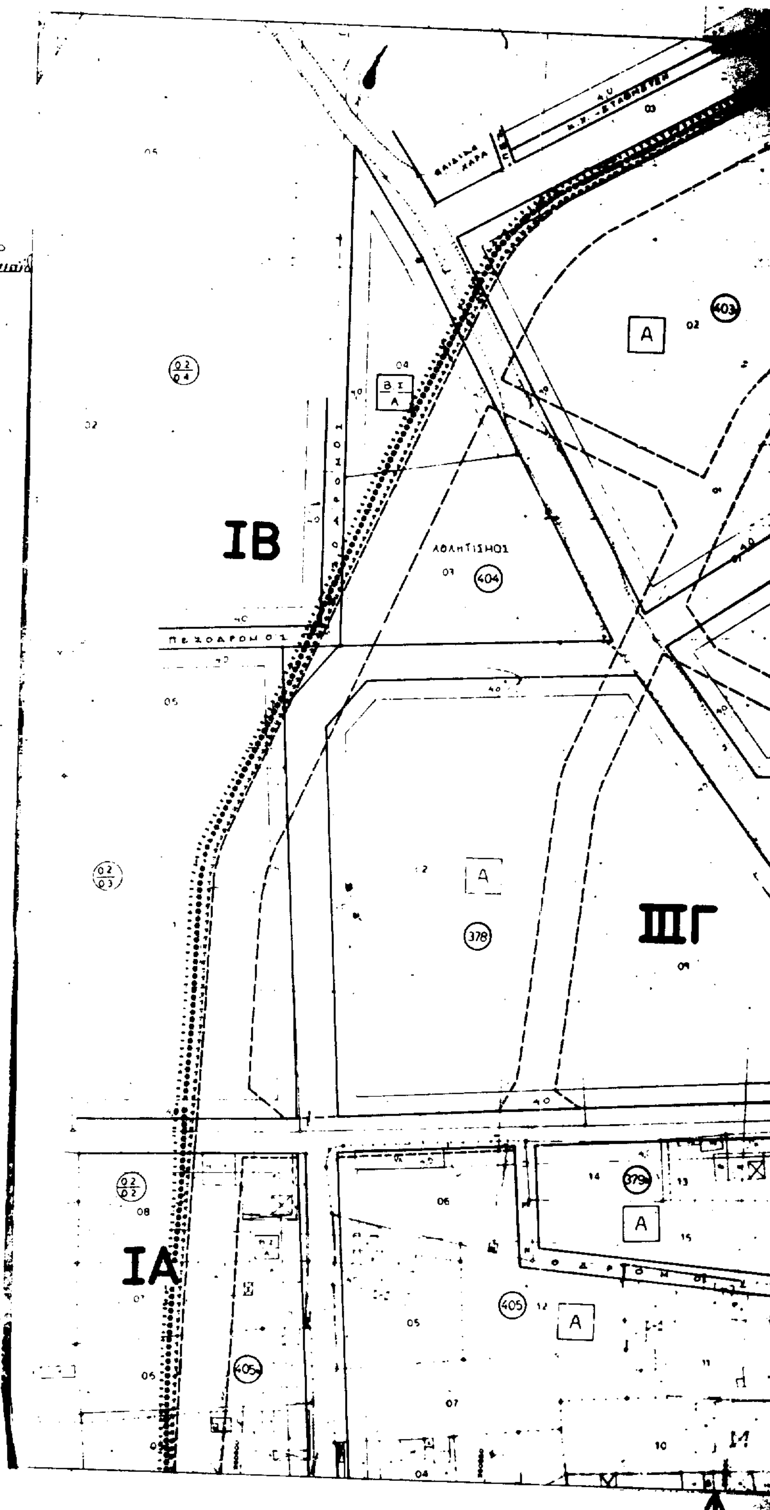
Καταργούμενη Ο.Γ.
Προτεινόμενη Ο.Γ.
Προτεινόμενη Ρ.Γ.
Καταργούμενη Ρ.Γ.

ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την Δ.Σ. συνημμένα 12965/98 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Π.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ



IB

IB

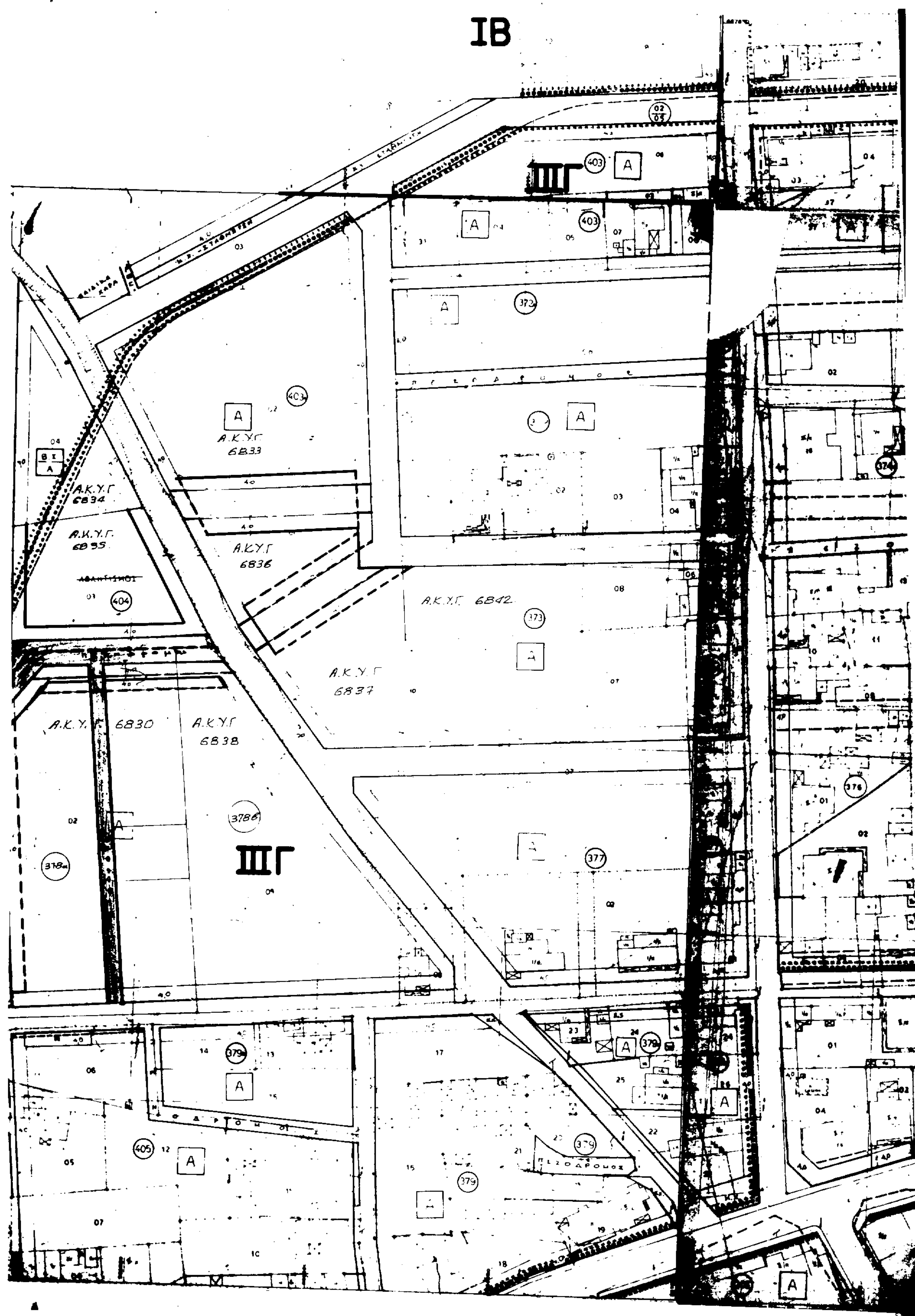
IA

Γ

Α.Κ.Υ.Γ. 6827

Α.Κ.Υ.Γ. 6829

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ